

Eurofund proposa assumir la part que pertoca a la Paeria en la construcció del vial Víctor Torres

- El promotor ofereix a l'Ajuntament de Lleida més ingressos gràcies al projecte del parc comercial de Torre Salses
- També finançarà la urbanització d'un nou carrer entre el SUR 42 i el carrer Almeria, i exonera el municipi dels desperfectes del sector.
- Un nou conveni reconeix les dificultats econòmiques del consistori, que es poden agreujar a causa de la crisi sanitària

LLEIDA, 18 de març de 2020.- EUROFUND PARC LLEIDA ha formulat una nova proposta de col·laboració per tal que la construcció del parc comercial i d'oci previst als terrenys de Torre Salses generi més ingressos i menys despeses a l'Ajuntament de Lleida. Entre altres coses, el promotor ha ofert assumir la part que pertocava pagar a la Paeria en la construcció del vial Víctor Torres.

L'empresa promotora coneix les dificultats econòmiques del consistori, que es poden veure agreujades per la necessitat de més recursos propis per fer front a les despeses derivades de la crisi sanitària del coronavirus. La millora, que dobla el que s'havia previst inicialment, busca alleugerir les finances municipals i tirar endavant un projecte dinamitzador i atractiu per a la ciutat de Lleida.

EUROFUND manté intacte el seu interès en obrir el parc de mitjanes superfícies comercials i, per aquest motiu, ha fet arribar al govern de la Paeria una nova propos-

ta de conveni que millora els acords ja aprovats i signats en el conveni vigent entre ambdues parts i que es va rubricar al desembre de 2018.

La proposta inclou assumir la totalitat del cost del desdoblament i perllongació del vial Víctor Torres. Això implica que EUROFUND PARC LLEIDA es farà càrrec dels 2,9 milions d'€ pressupostats per l'Ajuntament de Lleida per aquesta nova avinguda. També es manté el compromís d'adquirir una finca municipal a Torre Salses per un mínim d'1,2 milions d'€.

El nou conveni planteja avançar a càrrec d'EUROFUND la urbanització del carrer Francesc Bordalba i Montardit, un vial nou que ha de connectar Torre Salses amb el carrer Almeria i que té un pressupost de 544.000 €. Igualment, la Paeria quedarà exonerada de qualsevol cost vinculat a la reurbanització del SUR 42 i, en aquest sentit, EUROFUND sufragarà amb 500.000 € la reparació dels desperfectes registrats al sector després de molts anys d'abandó.

En definitiva, l'Ajuntament de Lleida ja no tindrà obligacions econòmiques en el nou conveni i EUROFUND aportarà més de 5 milions d'euros a la ciutat, quantitat a la qual s'afegiran els ingressos derivats dels impostos i llicències que tant el promotor com els operadors del parc els pertocarà abonar al municipi.