



## **Admissió a tràmit de la querella de Promenade Lleida contra l'alcalde Pueyo i el regidor Postius**

- El jutge ordena les primeres diligències i cita a declarar als demandats per un presumpte delictes de prevaricació

**Lleida, 6 d'octubre de 2022.**- El Jutjat d'Instrucció 2 de Lleida ha admès a tràmit la querella presentada per PROMENADE LLEIDA per un possible delictes de prevaricació (art. 404 del Codi Penal) comès per l'alcalde de Lleida, Miquel Pueyo, i pel primer tinent d'alcalde i regidor d'Urbanisme, Antoni Postius.

L'instructor ha acordat l'inici de les diligències en acceptar com a indiciàriament delictius els fets descrits a la demanda i ha citat a declarar el Paer a Cap i l'edil el proper dia 13 de gener de 2023. Igualment, el jutjat ha ordenat la remissió de diferents expedients de l'ajuntament de Lleida relatius a la tramitació del projecte de PROMENADE LLEIDA. Lògicament, el jutge trasllada la querella i les diligències a la Fiscalia de Lleida.

Cal recordar que la querella argumenta que els denunciats han orientat la seva actuació per, de manera plenament conscient i deliberada, impedir l'execució del planejament urbanístic que regula el sector SUR 42 de Torre Salses de Lleida i aturar la implantació del complex comercial i d'oci que PROMENADE LLEIDA hi promou.

En execució del disegni polític expressat al programa de l'actual govern municipal de "parar Torre Salses", els querellats han incomplert deliberadament el planejament urbanístic de Lleida, que és de compliment obligat, i les obligacions de gestió urbanística que se'n deriven.

PROMENADE LLEIDA ja es va posicionar públicament davant d'aquesta acció penal, que constitueix l'últim i indesitjat mitjà a què ha hagut de recórrer aquesta empresa, ja que qualsevol diàleg o acord amb l'equip de govern local ha estat impossible. La finalitat d'aquesta acció judicial no és altra que posar límit a les antijurídiques actuacions de l'ajuntament de Lleida, guiada pels querellats i dirigides a impedir grollera i arbitràriament l'execució de l'ordenació

urbanística aplicable al municipi, per frustrar així un projecte comercial i de lleure que no és del seu gust.

### **Sobre Promenade Lleida**

Promenade Lleida serà un parc d'oci familiar i comercial que Frey i Eurofund Group promouen al sector de Torre Salses de la ciutat. Esta tracta d'un parc comercial de darrera generació, sostenible i de fàcil accés. Promenade Lleida busca satisfer l'experiència d'oci per a totes les edats amb una oferta inexistent a Lleida i que se situarà en un espai amable per al passeig i amb àmplies zones verdes.

### **Sobre Eurofund Group**

Eurofund Group és una empresa d'inversió de propietat privada, fundada el 1994. Amb seu a Madrid, opera a Espanya, Portugal, el Regne Unit i Itàlia. El grup està format per Eurofund Retail, Eurofund Logistics (ELCP) i una divisió de Living que ja opera a Londres amb la denominació Tribu, i en breu començarà a desenvolupar projectes de Senior Living. Finalment, també impulsa The Hood, un innovador concepte anti-mall amb el seu primer projecte ja operant a Lisboa on reuneix comerç, restauració, lleure, cultura i art.

A la seva sòlida trajectòria destaquen la finalització de projectes com Puerto Venecia Zaragoza, guardonat com a millor centre comercial del món el 2013. També l'adquisició d'UBBO (ex Dolce Vita Tejo) a Lisboa, on Eurofund Group ha dut a terme una transformació completa fins a convertir-lo en el primer shopping resort de Portugal; o la recent adquisició de Silverburn, el centre comercial de referència a Glasgow, Regne Unit.

El Grup és avui un soci operatiu de referència per a inversors interessats en retail, actius residencials (co-living i BTR) i logístics a tot Europa, fet que li atorga una posició única per integrar la logística als centres comercials i els actius residencials al retail.

### **Sobre Frey**

FREY és un fons immobiliari francès dedicat al desenvolupament, la inversió i la gestió de centres comercials a l'aire lliure a França, Espanya i Portugal. Actualment la societat opera i gestiona una cartera de 75 Mn€ anuals en concepte de lloguer amb una cartera de projectes en curs de 400.000 m2.

En 35 anys d'història, FREY s'ha consolidat com l'empresa més innovadora del seu sector. FREY, pionera dels parcs comercials sostenibles i inventora d'una nova generació de centres comercials a l'aire lliure, ara s'està implantant als centres de les ciutats, creant nous barris d'ús mixt Feel Good.

## **CONTACTES AMB ELS MITJANS**

### **Comunicació Promenade Lleida**

Joan Tort

E.mail: [info@promenadelleida.com](mailto:info@promenadelleida.com) /[torresalses@gmail.com](mailto:torresalses@gmail.com)

Mòbil: (34) 629 794 326

### **Directora de Màrketig d'Eurofund Group**

Sara Pradas

E-mail: [spradas@eurofundgroup.com](mailto:spradas@eurofundgroup.com)

Mòbil: (34) 648 179 967