



## **Promenade Lleida recorre el sobreseïment de la querella contra Miquel Pueyo i Antoni Postius**

- L'empresa considera que hi ha proves que van cometre accions il·legals per parilitzar el parc comercial i d'oci a Torre Salses

**Lleida, 9 de novembre de 2023.-** PROMENADE LLEIDA ha presentat un recurs contra el sobreseïment decretat per un jutjat de Lleida per la querella presentada contra l'anterior alcalde Miquel Pueyo i l'ex tinent d'alcalde i regidor d'Urbanisme, Antoni Postius.

Tot i respectar el criteri de l'òrgan judicial, com no pot ser d'altra manera, PROMENADE LLEIDA en discrepa i per això ha recorregut el sobreseïment provisional. PROMENADE LLEIDA considera que les declaracions del Pacte d'Entesa no van ser meres proclames polítics, sinó que hi ha proves que els querellats van dur a terme actuacions il·legals per aconseguir el seu objectiu d'aturar el projecte a Torre Salses. És a dir, que van endarrerir deliberadament la tramitació d'expedients urbanístics i van incomplir conscientment l'obligació, declarada pels funcionaris municipals, de promoure l'execució de vials malgrat tenir a la seva disposició els terrenys i els fons necessaris, entre d'altres actuacions il·legals. Tot això configura un comportament que constitueix segons el parer de PROMENADE LLEIDA un delictes de prevaricació administrativa, que correspon continuar investigant i enjudiciar per la via de la jurisdicció penal.

Aquest recurs de PROMENADE LLEIDA és la resposta a la interlocutòria que el Jutjat d'Instrucció núm. 2 de Lleida va dictar el passat 27 d'octubre de 2023 en què sobreseïa provisionalment la querella per entendre que no hi ha indicis que els querellats actuessin dolosament, que les declaracions contingudes al Pacte d'Entesa no són vinculants i que les qüestions plantejades a la querella s'han de resoldre a la via contenciosa administrativa.

La querella es va presentar el juny del 2022 i s'acusava de prevaricació a Miquel Pueyo i Antoni Postius per haver dut a terme actuacions dirigides a

impedir l'execució dels plans urbanístics que regulen el sector de Torre Salses, per tal d'evitar la implantació del projecte comercial i d'oci de PROMENADE LLEIDA en aquesta zona.

**Sobre Promenade Lleida.** Promenade Lleida serà un parc d'oci familiar i comercial que Frey i Eurofund Group promouen al sector de Torre Salses de la ciutat. Esta tracta d'un parc comercial de darrera generació, sostenible i de fàcil accés. Promenade Lleida busca satisfer l'experiència d'oci per a totes les edats amb una oferta inexistente a Lleida i que se situarà en un espai amable per al passeig i amb àmplies zones verdes.

**Sobre Eurofund Group.** Eurofund Group és una empresa d'inversió de propietat privada, fundada el 1994. Amb seu a Madrid, opera a Espanya, Portugal, el Regne Unit i Itàlia. El grup està format per Eurofund Retail, Eurofund Logistics (ELCP) i una divisió de Living que ja opera a Londres amb la denominació Tribu, i en breu començarà a desenvolupar projectes de Senior Living. Finalment, també impulsa The Hood, un innovador concepte anti-mall amb el seu primer projecte ja operant a Lisboa on reuneix comerç, restauració, lleure, cultura i art. A la seva sòlida trajectòria destaquen la finalització de projectes com Puerto Venecia Zaragoza, guardonat com a millor centre comercial del món el 2013. També l'adquisició d'UBBO (ex Dolce Vita Tejo) a Lisboa, on Eurofund Group ha dut a terme una transformació completa fins a convertir-lo en el primer shopping resort de Portugal; o la recent adquisició de Silverburn, el centre comercial de referència a Glasgow, Regne Unit. El Grup és avui un soci operatiu de referència per a inversors interessats en retail, actius residencials (co-living i BTR) i logístics a tot Europa, fet que li atorga una posició única per integrar la logística als centres comercials i els actius residencials al retail.

**Sobre Frey.** FREY és un fons immobiliari francès dedicat al desenvolupament, la inversió i la gestió de centres comercials a l'aire lliure a França, Espanya i Portugal. Actualment la societat opera i gestiona una cartera de 75 Mn€ anuals en concepte de lloguer amb una cartera de projectes en curs de 400.000 m2. En 35 anys d'història, FREY s'ha consolidat com l'empresa més innovadora del seu sector. FREY, pionera dels parcs comercials sostenibles i inventora d'una nova generació de centres comercials a l'aire lliure, ara s'està implantant als centres de les ciutats, creant nous barris d'ús mixt Feel Good.

#### **CONTACTES AMB ELS MITJANS**

**Comunicació Promenade Lleida** Joan Tort. E.mail: [info@promenadelleida.com](mailto:info@promenadelleida.com) / [torresalses@gmail.com](mailto:torresalses@gmail.com) Mòvil: (34) 629 794 326

**Directora de Marketing de Eurofund Group** Sara Pradas. E-mail: [spradas@eurofundgroup.com](mailto:spradas@eurofundgroup.com) Mòvil: (34) 648 179 967